完了報告書



松屋町グランドハイツ1310 大阪市中央区瓦屋町 松屋町グランドハイツ1310号

着工日 :

完工日 : 2022/02/08 作成日 : 2022/02/10



株式会社ラディエント

大阪府大阪市中央区安堂寺町1丁目3-12

TEL: 06-6764-6611 FAX: 06-6764-0006





施工前

浴室施工前



施工前

浴室施工前段差



施工中

浴室解体



施工中

浴室天井換気配管



施工中

竪管の様子(納戸側竪管)



施工中

竪管の様子(納戸側竪管)





施工中

浴室解体



浴室解体 床



施工中

浴室解体



施工中

電気温水器側の壁漏水跡あり。現状止まってい る模様



施工中

キッチン側への配管



施工中

キッチンへ行く配管のジョイント部分





既存浴室換気扇



浴室解体の為トイレの袖壁も撤去しました

施工中



換気扇撤去



換気扇ジョイント完了



施工中

電気温水器奥縦配管 漏水の跡あり



施工中

電気温水器リモコン配線





施工中

新設追い炊き配管



施工前

既存電気温水器排水桝



施工前

老朽化の為取替しました。中の配管が錆で詰まっていました



施工中

奥の配管も鉄さびで老朽化していました。手前 のごみは取りました。



完工

排水桝取替完了



施工中

浴室換気乾燥暖房機リモコン配線





完工

UB設置完了



完工

リモコン設置完了



浴室換気暖房機取替完了



完工

UB設置完了



段差も小さくなりました



完工

UB設置完了





施工前

トイレ手摺撤去



施工前



施工前

ドアの縁が欠けていました



施工中

浴室解体の為トイレの壁解体しました。



完工

ドア取替完了



完工

新設の壁にコンパネの下地を入れて手摺と紙巻 器を取付しています





完工

トイレドア取替完了



施工前

洗面室 アコーディオンカーテン撤去



完工

洗面ドア新設完了



完工

洗面ドア新設完了



施工前

玄関物入施工前



施工前

鉄扉ドア・鉄扉ドア枠・棚板・ピポット撤去





完工

背板側コンパネ補強後、可動棚板設置完了



完工

内部クロス・CF仕上げ完了



完工

収納扉取替完了



完工

収納扉取替完了



施工前

巾木取替・手摺撤去



巾木取替完了





施工前

洋室A ドア取替



洋室A ドア握り玉



ドア枠撤去



施工中

ドア枠撤去



完工

特注ドア取付完了



完工

特注ドア取付完了





施工前

洋室A クローゼット





施工中

鉄扉ドア・鉄扉ドア枠・棚板撤去



完工

内部クロス・CF仕上げの上、枕棚・中段取替完 マ



完工

新設ドア、枕棚・中段取替完了



施工前

通気口取替





完工

通気口取替完了



窓枠施工前



摩耗し色あせしていました



完工

ホワイト色で木部塗装しています



施工前

洋室A 施工前



施工前

洋室A施工前





施工中

エアコン取り外し、クロスめくり



ダウンライト開口・配線



エアコン取付・ガス注入



配管位置左寄りに合わせエアコン位置変更



ワックスがけ完了



完工

洋室A施工完了





施工前

洋室B ドア取替



施工前

洋室B 握り玉



施工前

洋室B ドア取替



施工前

洋室B ドア取替



施工中

ドア枠撤去



施工中

ドア枠撤去





完工

洋室B 特注ドア取替完了



完工

洋室B 特注ドア取替完了



施工前

洋室B クローゼットドア取替



鉄扉·鉄扉枠撤去



施工中

棚板・カーペット撤去



施工中

棚板・カーペット撤去





施工中

棚板撤去



施工中

棚板・カーペット撤去



完工

ドア新設・棚板・パイプ新設



完工

内部クロス張り・CF張り



完工

ドア取替完了



通気口取替





通気口撤去



完工

通気口新設



窓枠 色あせ



施工中

窓枠塗装



完工

塗装完了



洋室B 手摺撤去 ワックスがけ完了





施工前

納戸棚板取替・絨毯撤去



施工前

納戸棚板取替・絨毯撤去



施工前

パイプ新設



施工中

既存棚板撤去



施工中

既存棚板撤去



棚板・パイプ取付・クロス張り





床CF張り、幅木取付



かわいい納戸ができました



施工前

リビング ダウンライト新設・コンセント取替



施工前

クロス張替え・巾木取替



施工前

廊下手摺撤去



スイッチ新設





施工中

クロスメクリ



施工中

クロスメクリ



施工前

リビング窓枠



リビング窓枠



施工中

窓枠塗装



施工中

窓枠塗装





施工中

窓枠塗装



施工中

窓枠塗装



施工中

窓枠塗装



完工

窓枠塗装完了



完工

納戸引戸枠塗装



完工

納戸引戸枠塗装





完工

納戸引戸枠塗装



完工

納戸引戸枠塗装



完工

納戸引戸枠塗装



動きがレールの真ん中で固かったので少し削り ました



リビング完了



完工

洗面所警報器新設





納戸警報器



納戸 警報器取替完了

完工



キッチン警報器取替



キッチン警報器取替完了



施工前

リビング右 警報器取替



リビング右 警報器取替完了





施工前

洋室A 警報器取替



完工

洋室A 警報器取替完了



洋室B 警報器取替



完工

洋室B 警報器取替完了



施工前

リビング 左 警報器取替



完工

リビング左 警報器取替完了





施工前

水栓先端紛失されていました



施工中

部材取り寄せ



取付完了



施工前

温水器前アコーディオン設置



完工

取付完了



完工

開けた時





洗面所スイッチ



洗面所スイッチ取替完了



コンセント取替前



リビング取替完了



キッチンコンセント取替



キッチンコンセント取替完了





完工

キッチン収納上部コンセント取替完了



完工

キッチン電気温水器リモコン配線仕込み完了



完工

分電盤取替完了



完工

分電盤取替完了



洗面所スイッチ取替



76__

洗面所スイッチ取替完了





玄関スイッチ交換



完工 玄関スイッチ取替完了



施工前

洋室Aコンセント交換



洋室Aコンセント交換完了

完工



洋室Aスイッチ交換



完工

洋室Aスイッチ増設・取替完了





施工前

洋室A アナログ配線撤去



撤去後



洋室B コンセント取替



取替完了



洋室B スイッチ取替



完工

洋室B スイッチ取替・ダウンライト調光スイッチ新設





洋室B コンセント取替



完工 取替完了



リビングスイッチ取替



リビングスイッチ取替完了



納戸 スイッチ取替



完工 取替完了





リビングコンセント取替



リビングコンセント取替完了



リビングコンセント取替





ダイニング上部コンセントレール新設



リビングエアコン脱着完了、ガス注入済み





完工

玄関照明センサーライトに取替完了



完工

納戸 コンセント取替完了



施工中

リビングダウンライト新設8灯



施工中

リビングダウンライト新設8灯



ダウンライトスイッチ増設



ダウンライト施工完了





施工前

洋室B クレセント交換



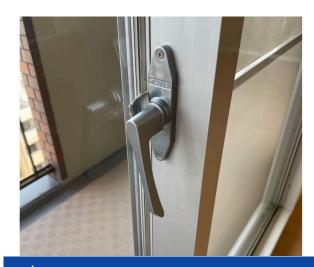
完工

交換完了



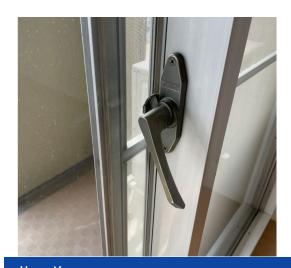
施工前

リビング 左 クレセント取替



完工

交換完了



施工前

リビング 右 クレセント取替



完工

交換完了





施工前

洋室A クレセント取替



完工

交換完了



施工前

リビング 床変色



ポー リペア完了



キッチン 床変色



リペア完了





洗面室クロス・CF張替え



クロス張替え完了

完工



CF張替え完了



洗面所の洗濯排水からではなく壁の裏からの漏水を確認しました



壁の裏からの漏水



洗面台の内側 漏水は確認できません





洗面台下の排水 経年劣化が見られます



洗面台をつかうと壁裏から水が漏れるようです



施工前

電気温水器入荷次第取替工事をします



リビング巾木取替、ワックスがけ完了



リビング巾木取替、ワックスがけ完了